

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 135/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 07 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5369/ CV

Ngày 13 tháng 8 năm 2019

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 619/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 160/QĐ - CCTHA; số 107/QĐ - CCTHA ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 7 năm 2019 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 46, tờ bản đồ số 07, diện tích 56,2m², tại Thôn Cao Sơn, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ - thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác số BG 543401, sổ vào sổ cấp GCN 00344 mang tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Nguyễn Thị Khuyên do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 10/8/2011.

- Giá khởi điểm (làm tròn số): 811.151.000 đồng (Tám trăm mười một triệu một trăm năm mươi một nghìn đồng chẵn)

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 184, tờ bản đồ số 04, diện tích 118 m², tại Thôn Cà, xã Ngọc Hòa, huyện Chương Mỹ - thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác số BD907886, số vào sổ cấp GCN 00193 mang tên ông Nguyễn Văn Quân do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 20/4/2011

- Giá khởi điểm (làm tròn số): 361.177.000 đồng (Ba trăm sáu mươi một triệu một trăm bảy mươi bảy nghìn đồng chẵn)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 07 ngày kể từ ngày 07/8/2019(Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Trung TT Điện tử Cục THADS
- Thành phố Hà Nội (đề nghị)
- Lưu VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Văn Phong